

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : จัดหาบริการปรับปรุงหอผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการรองรับการบริการผู้ป่วยประกันตน

สถานที่ก่อสร้าง : ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง

เจ้าของโครงการ : โรงพยาบาลระนอง อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

แบบ ปร.(ก) /ปร.1 ที่แนบ : จำนวน 4 แผ่น

แบบ ปร.(ก) /ปร.2 ที่แนบ : จำนวน 1 แผ่น

กำหนดราคากลางเมื่อ : 20-ก.ค.-69

ผู้ประมาณราคา : นายธนวิทย์ วิภูภักดิ์ (นายช่างเทคนิค)

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคา)	2,956,052.07	
	1.งานสถาปัตยกรรม		
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ / จัดทำ	1,551,500.00	
	1.ครุภัณฑ์จัดซื้อ		
	2.ครุภัณฑ์จัดทำ		
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษ	0.00	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด(ถ้ามี)		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการงานก่อสร้าง	4,507,552.07	
	ราคา	4,500,000.00	
ราคา (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)			

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่งจังหวัดระนอง ที่ 1772/2569

ตั้ง ณ วันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

1. ลงชื่อ นางพิมพ์ใจ เหลืองอ่อน

พยาบาลวิชาชีพเชี่ยวชาญ

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. ลงชื่อ นางสาวเอี่ยมพร ราชภูติ

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. ลงชื่อ นางชลันธร คูประดิษฐ์ฐานนท์

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ

กรรมการกำหนดราคากลาง

4. ลงชื่อ นายทรงพล วรบุตร

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน

กรรมการกำหนดราคากลาง

5. ลงชื่อ นายธนวิทย์ วิภูภักดิ์

นายช่างเทคนิค

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ค่างานต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน : งานกองแบบ กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมทางการแพทย์ โรงพยาบาลระนอง

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : จัดหาบริการปรับปรุงหอผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการรองรับการบริการผู้ป่วยประกันตน

สถานที่ก่อสร้าง : ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง

เจ้าของโครงการ : โรงพยาบาลระนอง อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

แบบ ปร.(ก) /ปร.1 ที่แนบ : จำนวน 4 แผ่น

กำหนดราคากลางเมื่อ : 20-ก.ค.-69

ผู้ประมาณราคา : นายธนวิทย์ วิภูศักดิ์ นายช่างเทคนิค

หน่วย : บาท

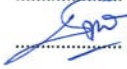
ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคา)				
	กลุ่มงานที่ 1				
	1.งานสถาปัตยกรรม				
	1.1 งานรื้อถอน	86,460.00		-	
	1.2 งานผนัง	576,584.00		-	
	1.3 งานพื้น	274,220.00		-	
	1.4 งานประตู + หน้าต่าง	754,380.00		-	
	1.5 งานฝ้าเพดาน	193,284.00		-	
	1.6 งานระบบไฟฟ้า	184,068.00		-	
	1.7 งานสุขภัณฑ์	200,700.00		-	
		2,269,696.00	686,356.07	2,956,052.07	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FactorF		1.3024		
	อัตราเงินค่าจ้างล่วงหน้า 0 %				
	อัตราเงินประกันผลงาน 0 %				
	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	อัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
รวมค่าก่อสร้าง				2,956,052.07	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

288.00 ตร.ม.

เฉลี่ย

10,264.07 บาท / ตร.ม.

- | | | | |
|-----------|--|----------------------------|----------------------------|
| 1. ลงชื่อ |  นางพิมพ์ใจ เหลืองอ่อน | พยาบาลวิชาชีพเชี่ยวชาญ | ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง |
| 2. ลงชื่อ |  นางสาวเอี่ยมพร ราษฏี | พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 3. ลงชื่อ |  นางชลันธร คูประดิษฐ์ฐานนท์ | พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 4. ลงชื่อ |  นายทรงพล วรบุตร | นายช่างเทคนิคชำนาญงาน | กรรมการกำหนดราคากลาง |
| 5. ลงชื่อ |  นายธนวิทย์ วิภูศักดิ์ | นายช่างเทคนิค | กรรมการกำหนดราคากลาง |

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

ค่าจ้างต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน : งานออกแบบ กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมทางการแพทย์ โรงพยาบาลระนอง
 ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : จัดหาแบบบริการปรับปรุงห้องผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการผู้ป่วยประกันตน
 สถานที่ก่อสร้าง : ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง
 เจ้าของโครงการ : โรงพยาบาลระนอง อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

ผู้ประมาณราคา : นายธนวิทย์ วิภูศักดิ์ นายช่างเทคนิค

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่าจ้างต้นทุน (คำนวณในราคา)				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 1				-		-	-	
	1.งานสถาปัตยกรรม				-		-	-	
	1.1 งานรื้อถอน				-		-	-	
1	งานรื้อประตู ของเดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	300.00	3,600.00	3,600.00	รื้อกอง
2	งานรื้อพื้น ของเดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	2,500.00	30,000.00	30,000.00	รื้อขนไป
3	งานรื้อผนัง - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	1,500.00	18,000.00	18,000.00	รื้อขนไป
4	งานรื้อฝ้าเพดาน ของเดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	900.00	10,800.00	10,800.00	รื้อขนไป
5	งานเครื่องปรับอากาศ เดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	800.00	9,600.00	9,600.00	รื้อกอง
6	งานร้อยสายไฟ และอุปกรณ์ เดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	1,000.00	12,000.00	12,000.00	รื้อกอง
7	งานร้อยตู้ เดิม - ห้องผู้ป่วย	12.00	งาน	-	-	205.00	2,460.00	2,460.00	รื้อขนไป
					-		-	-	
	รวม 1.1 งานรื้อถอน				-		86,460.00	86,460.00	

ประธานกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.2 งานผนัง								
1	ผนังโครงเหล็ก ขนาด 1.50x2.96 ม.บุแผ่นพลาสวูด ปิดทับด้วยลามิเนต	12.00	ชุด	9,850.00	118,200.00	1,500.00	18,000.00	136,200.00	(ห้องผู้ช่วย)
2	ผนังทึบเดียว ขนาด 2.50x2.96 ม.บุแผ่นพลาสวูด ปิดทับด้วยลามิเนต	12.00	ชุด	18,500.00	222,000.00	2,500.00	30,000.00	252,000.00	(ห้องผู้ช่วย)
3	ผนัง บุกระเบื้องเคลือบ 8"x10" Cotto (พร้อมรื้อ+ติดตั้ง)	234.00	ตร.ม.	367.00	85,878.00	186.00	43,524.00	129,402.00	(ห้องผู้ช่วย)
4	ผนัง เดิม ขุดลอกทำความสะอาด + ทาสีน้ำอะคริลิก100%กึ่งเงา TOA /ทาสีรองพื้นปูนเก่า2เที่ยว	85.00	ตร.ม.	42.00	3,570.00	35.00	2,975.00	6,545.00	(ห้องผู้ช่วย)
5	ผนัง เดิม ขุดลอกทำความสะอาด + ทาสีน้ำอะคริลิก100%กึ่งเงา TOA /ทาสีรองพื้นปูนเก่า2เที่ยว	96.00	ตร.ม.	42.00	4,032.00	35.00	3,360.00	7,392.00	Nure Station
6	ผนัง เดิม ขุดลอกทำความสะอาด + ทาสีน้ำอะคริลิก100%กึ่งเงา TOA /ทาสีรองพื้นปูนเก่า2เที่ยว	325.00	ตร.ม.	42.00	13,650.00	35.00	11,375.00	25,025.00	ห้องโถง+ส้ว
7	ผนัง เดิม ขุดลอกทำความสะอาด + ทาสีน้ำอะคริลิก100%กึ่งเงา TOA /ทาสีรองพื้นปูนเก่า2เที่ยว	260.00	ตร.ม.	42.00	10,920.00	35.00	9,100.00	20,020.00	ด้านหน้าตึก
	รวม 1.2 งานผนัง				458,250.00		118,334.00	576,584.00	
	1.3 งานพื้น								
1	(พ1) พื้นปูกระเบื้องเคลือบ 24"x24" Cotto หรือเทียบเท่า	420.00	ตร.ม.	420.00	176,400.00	166.00	69,720.00	246,120.00	(ห้องผู้ช่วย)
2	(พ2) พื้นปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12" Cotto กันลื่น (พร้อมรื้อ+ติดตั้ง) รวมปูทราย	50.00	ตร.ม.	396.00	19,800.00	166.00	8,300.00	28,100.00	(ห้องผู้ช่วย)
	รวม 1.3 งานพื้น				196,200.00		78,020.00	274,220.00	
	1.4 งานประตู่ + หน้าต่าง								
1	(ป1) ประตูบานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.25x2.00ม.บุพลาสวูด ปิดทับด้วยลามิเนต ลายไม้ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	12.00	บาน	19,500.00	234,000.00	1,200.00	14,400.00	248,400.00	(ห้องผู้ช่วย)
2	(ป2) ประตูบานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.00x2.00ม.บุพลาสวูด ปิดทับด้วยลามิเนต ลายไม้ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	12.00	บาน	16,050.00	192,600.00	1,200.00	14,400.00	207,000.00	(ห้องผู้ช่วย)
3	(น1) หน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาด 1.60x1.10ม. วงกบเดิม(ขุดลอกพื้นสีขาว) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	12.00	ชุด	3,265.00	39,180.00	800.00	9,600.00	48,780.00	(ห้องผู้ช่วย)
4	หน้าต่างบานตายเดิม วงกบเดิม(ขุดลอกพื้นสีขาว) (ห้องผู้ช่วย)	12.00	ชุด	4,250.00	51,000.00	1,000.00	12,000.00	63,000.00	(ห้องผู้ช่วย)
5	ฝั้วม่านสับ ขนาด 3.80x2.80 ม. (อย่างดี) พร้อมผ้าโปร่ง รางกลม (ห้องผู้ช่วย)	12.00	ชุด	13,600.00	163,200.00	2,000.00	24,000.00	187,200.00	(ห้องผู้ช่วย)
	รวม 1.4 งานประตู่ + หน้าต่าง				679,980.00		74,400.00	754,380.00	

.....ประธาน

.....กรรมการ

.....กรรมการ

.....กรรมการ

.....กรรมการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.5 งานฝ้าเพดาน								
1	ฝ้ายิปซัมบอร์ด(กันชื้น)6มม. โครงเคร่าซีโกลท์ ฉาบรอยต่อ ทาสี (พร้อมกล่องเซอรวิส 06.0x1.20m. จำนวน 2 จุด)	420.00	ตร.ม.	343.00	144,060.00	70.00	29,400.00	173,460.00	(ห้องผู้ป่วย)
2	ฝ้ายิปซัมบอร์ด(กันชื้น)6มม. โครงเคร่าซีโกลท์ ฉาบรอยต่อ ทาสี (ห้องผู้ป่วย)	48.00	ตร.ม.	343.00	16,464.00	70.00	3,360.00	19,824.00	(ห้องผู้ป่วย)
	รวม 1.5 งานฝ้าเพดาน				160,524.00		32,760.00	193,284.00	
	1.6 งานระบบไฟฟ้า								
1	ดวงโคมดาวไลท์ LED 7W. 4000K. แบบสี่เหลี่ยม ฝังฝ้าเพดาน	120.00	ชุด	235.00	28,200.00	153.00	18,360.00	46,560.00	(ห้องผู้ป่วย)
2	ชุดเต้ารับมีกราวด์ตู้ + หน้ากาก3ช่อง + ปลั๊ก2"x4"(Panasonic)	84.00	ชุด	178.00	14,952.00	165.00	13,860.00	28,812.00	(ห้องผู้ป่วย)
3	ชุดสวิทช์ไฟฟ้าทางเดียว + หน้ากาก1ช่อง + ปลั๊ก2"x4"(Panasonic)	72.00	ชุด	116.00	8,352.00	165.00	11,880.00	20,232.00	(ห้องผู้ป่วย)
4	ไฟเส้นLED T11 Striplight 12V. 3000K. + ฝาครอบหัวเตียง(ข้ามม)	12.00	ชุด	650.00	7,800.00	153.00	1,836.00	9,636.00	(ห้องผู้ป่วย)
5	ชุดแผงวงจรตัวจิจิตอล พร้อมชุดพาดำเกิด	12.00	ชุด	450.00	5,400.00	300.00	3,600.00	9,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
	- ตลับแยกสายสัญญาณดิจิตอล เข้า1 ออก2	12.00	ตัว	85.00	1,020.00	79.00	948.00	1,968.00	(ห้องผู้ป่วย)
	- หัวแจ็คตัวผู้ 2ด้าน (พร้อมสาย1.50ม.)	12.00	ตัว	55.00	660.00	79.00	948.00	1,608.00	(ห้องผู้ป่วย)
6	ชุดเต้ารับโทรศัพท์ มีกราวด์ตู้ + หน้ากาก3ช่อง + ปลั๊ก2"x4"(Panasonic)	12.00	ชุด	135.00	1,620.00	165.00	1,980.00	3,600.00	(ห้องผู้ป่วย)
7	สายไฟ THW 1.5sq.mm.	12.00	ม้วน	795.00	9,540.00	-	-	9,540.00	(ห้องผู้ป่วย)
8	สายไฟ THW 2.5sq.mm.	12.00	ม้วน	1,150.00	13,800.00	-	-	13,800.00	(ห้องผู้ป่วย)
9	สาย RG6	120.00	ม.	18.00	2,160.00	-	-	2,160.00	(ห้องผู้ป่วย)
10	ท่อPVC 3/8 + ข้อต่อประกอบท่อ + ท่ออ่อน + กิ๊บกันปู	12.00	งาน	1,500.00	18,000.00	-	-	18,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
11	ท่อPVC 1/2 + ข้อต่อประกอบท่อ + ท่ออ่อน + กิ๊บกันปู	12.00	งาน	500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
12	กล่องแยกสาย 2"x4" สีขาว	12.00	อัน	18.00	216.00	-	-	216.00	(ห้องผู้ป่วย)
13	กล่องแยกสาย 4"x4" สีขาว	12.00	อัน	32.00	384.00	-	-	384.00	(ห้องผู้ป่วย)
14	กล่องกันน้ำ	12.00	ชุด	25.00	300.00	79.00	948.00	1,248.00	(ห้องผู้ป่วย)
15	กล่องกันน้ำ (เครื่องทำน้ำอุ่น)	12.00	ชุด	25.00	300.00	79.00	948.00	1,248.00	(ห้องผู้ป่วย)
16	อุปกรณ์ประกอบงบการติดตั้ง (ทุก/สกรู/เทปพันสายไฟ+ข้อต่อสาย)	12.00	ชุด	550.00	6,600.00	-	-	6,600.00	(ห้องผู้ป่วย)
	รวม 1.6 งานระบบไฟฟ้า				128,760.00		55,308.00	184,068.00	

ประธาน



กรรมการ



กรรมการ



กรรมการ



กรรมการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.7 งานสุขภัณฑ์								
1	ชุดชักโครก แบบนั่งราบ พร้อมหม้อน้ำ 6 ลิตร Cotto อุปกรณ์ครบชุด	12.00	ชุด	3,280.00	39,360.00	70.00	840.00	40,200.00	(ห้องผู้ป่วย)
2	สายฉีดชำระ อย่างดี (พร้อมที่แขวน)	12.00	ชุด	590.00	7,080.00	450.00	5,400.00	12,480.00	(ห้องผู้ป่วย)
3	อ่างล้างหน้า ขนาด 0.47x0.55x0.15 ม. แบบแขวน Cotto อุปกรณ์ครบชุด	12.00	ชุด	2,650.00	31,800.00	800.00	9,600.00	41,400.00	(ห้องผู้ป่วย)
	- บานเปิดอ่างล้างหน้า 0.47x0.55 ม. ปูพลาสติก ปิดทับโป๊วเก่า	12.00	ชุด	1,985.00	23,820.00	600.00	7,200.00	31,020.00	(ห้องผู้ป่วย)
4	สายน้ำดี 18"	12.00	ชุด	120.00	1,440.00	70.00	840.00	2,280.00	(ห้องผู้ป่วย)
5	ฝักบัวอาบน้ำ อย่างดี พร้อมวาล์ว	12.00	ชุด	690.00	8,280.00	70.00	840.00	9,120.00	(ห้องผู้ป่วย)
6	ราวแขวนผ้าสแตนเลส 0.80ม.	12.00	ชุด	980.00	11,760.00	70.00	840.00	12,600.00	(ห้องผู้ป่วย)
7	กระเบื้องเงา อย่างดี มีไฟ LED พร้อมเดินสายไฟครบชุด	12.00	ชุด	3,500.00	42,000.00	800.00	9,600.00	51,600.00	(ห้องผู้ป่วย)
	รวม 1.7 งานสุขภัณฑ์				165,540.00		35,160.00	200,700.00	
				รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			393,982.00	2,269,696.00	


 ประธานกรรมการ

 กรรมการ

 กรรมการ

 กรรมการ

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

งานหรือกลุ่มงาน : งานกองแบบ กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมทางการแพทย์ โรงพยาบาลระนอง
 ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : จ้างเหมาบริการปรับปรุงหอผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการรองรับการบริการผู้ป่วยประกันตน
 สถานที่ก่อสร้าง : ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง
 เจ้าของโครงการ : โรงพยาบาลระนอง อำเภอเมือง จังหวัดระนอง
 แบบ ปร.(ก) /ปร.2 ที่แนบ : จำนวน 2 แผ่น

กำหนดราคากลางเมื่อ : 20-ก.ค.-69

ผู้ประมาณราคา : นายธนวินท์ วิภูภักดิ์ นายช่างเทคนิค

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี 7%	ค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ / จัดทำ				
	1.ครุภัณฑ์จัดซื้อ	906,600.00	63,462.00	970,062.00	
	2.ครุภัณฑ์จัดทำ	543,400.00	38,038.00	581,438.00	
รวมค่าก่อสร้าง				1,551,500.00	

* จำนวน 13.00 รายการ เฉลี่ย 119,346.15 บาท / รายการ

1. ลงชื่อนางพิมพ์ใจ เหลืองอ่อนพยาบาลวิชาชีพเชี่ยวชาญประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
 2. ลงชื่อนางสาวเอี่ยมพร ราชภูติพยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษกรรมการกำหนดราคากลาง
 3. ลงชื่อนางชลันธร คูประดิษฐ์ฐานนท์พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษกรรมการกำหนดราคากลาง
 4. ลงชื่อนายทรงพล วรบุตรนายช่างเทคนิคชำนาญงานกรรมการกำหนดราคากลาง
 5. ลงชื่อนายธนวินท์ วิภูภักดิ์นายช่างเทคนิคกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

คำงานต้นทุม

งานหรือกลุ่มงาน : งานกองแบบ กลุ่มงานโครงสร้างพื้นฐานและวิศวกรรมทางการแพทย์ โรงพยาบาลสระทอง
ชื่อโครงการงานก่อสร้าง : จ้างเหมาบริการปรับปรุงหอผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการผู้ป่วยประกันตน
สถานที่ก่อสร้าง : ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง
เจ้าของโครงการ : โรงพยาบาลสระทอง อำเภอเมือง จังหวัดระนอง

ผู้ประมาณราคา : นายธนวิทย์ วิภูักษ์ นายช่างเทคนิค

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อ หน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 ค่าอุปกรณ์จัดซื้อ / จัดทำ				-		-		
	1.ครุภัณฑ์จัดซื้อ				-		-		
1	TV LED SMART 55" ระบบแอนดรอยด์ พร้อมขายึด	12.00	ชุด	19,000.00	228,000.00	-	-	228,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
2	ตู้เย็น ขนาด 6.0Q	12.00	ชุด	6,500.00	78,000.00	-	-	78,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
3	เครื่องทำน้ำอุ่น 4500W.	12.00	ชุด	2,250.00	27,000.00	-	-	27,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
4	ไมโครเวฟ MIDEA ระบบสัมผัส 800W. 20L	12.00	ชุด	2,150.00	25,800.00	-	-	25,800.00	(ห้องผู้ป่วย)
5	กระติกน้ำร้อน 1.7L	12.00	ชุด	1,200.00	14,400.00	-	-	14,400.00	(ห้องผู้ป่วย)
6	ชุดไฟฟ้า ขนาด 1.80 ม. หนึ่งเทียม (สไลด์ตึง ฐานไม้)	12.00	ชุด	12,500.00	150,000.00	-	-	150,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
7	ชุดโต๊ะไม้ รับประทุนอาหารขนาด 0.60x0.60x0.80 ม. พร้อมเก้าอี้ 2ตัว	12.00	ชุด	5,450.00	65,400.00	-	-	65,400.00	(ห้องผู้ป่วย)
8	เครื่องปรับอากาศ ขนาด 18000 บีทียู แบบแขวน inverter	12.00	ชุด	26,500.00	318,000.00	-	-	318,000.00	(ห้องผู้ป่วย)
	รวม 1.ครุภัณฑ์จัดซื้อ				906,600.00		-	906,600.00	

.....ประธาน
188mk.....กรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.ครุภัณฑ์จัดทำ								
1	ตู้เสื้อผ้า ขนาด 2.54x2.48x0.55ม.บุแผ่นพลาสติก ปิดทับด้วยลามิเนต (ห้องผู้ป่วย)	12.00	ชุด	22,500.00	270,000.00	-	-	270,000.00	รวมติดตั้งครบชุด
2	เคาน์เตอร์อ่างล้างภาชนะ ขนาด 1.50x0.76x0.60ม.บุแผ่นพลาสติก ปิดทับด้วยลามิเนต และไฟเมก้า	12.00	ชุด	10,350.00	124,200.00	-	-	124,200.00	
	พร้อมอ่างภาชนะ STL-304 และอุปกรณ์ท่อติดตั้งครบชุด (ห้องผู้ป่วย)								
3	ตู้แขวน ขนาด 1.20x0.40x0.60ม.บุแผ่นพลาสติก ปิดทับด้วยลามิเนต (ห้องผู้ป่วย)	12.00	ชุด	6,600.00	79,200.00	-	-	79,200.00	
4	เคาน์เตอร์ตัว L ขนาด 2.50x2.00x0.76ม.บุแผ่นพลาสติก ปิดทับด้วยลามิเนต และไฟเมก้า (Nure Station)	1.00	ชุด	45,000.00	45,000.00	-	-	45,000.00	รวมติดตั้งครบชุด
5	ตู้เก็บ วมย. ขนาด 2.00x3.50x0.55ม.บุแผ่นพลาสติก ปิดทับด้วยลามิเนต (Nure Station)	2.00	ชุด	12,500.00	25,000.00	-	-	25,000.00	ปรับปรุงซ่อมแซม
									รื้อขนไป
	รวม 2.ครุภัณฑ์จัดทำ				543,400.00		-	543,400.00	

 ประธาน
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ

ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหนังสือกรมบัญชีกลาง	
เงินประกันผลงานหัก	0%	ที่ กค 0433.2/ว.481 ลง. 26 มิถุนายน 2569	
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%	ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้	2,956,052.07 บาท
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$	
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	B 2,000,000.00 B : ค่างานต้นทุนต่ำ	
		A 2,956,052.07 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)	
		C 5,000,000.00 C : ค่างานต้นทุนสูง	
500,000	1.3073	D 1.3034 D : Factor F ต้นต่ำ	
1,000,000	1.3049	E 1.3002 E : Factor F ต้นสูง	
2,000,000	1.3034	Factor F = 1.3024 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ	
5,000,000	1.3002	A * Factor F 3,849,962.22	
10,000,000	1.2942		
15,000,000	1.2519		
20,000,000	1.2516		
25,000,000	1.2247		
30,000,000	1.2163		
40,000,000	1.2159		
50,000,000	1.2158		
60,000,000	1.2050		
70,000,000	1.2049		
80,000,000	1.2048		
90,000,000	1.2047		
100,000,000	1.2046		
150,000,000	1.2012		
200,000,000	1.2011		
250,000,000	1.2010		
300,000,000	1.1950		
350,000,000	1.1837		
400,000,000	1.1835		
500,000,000	1.1834		
500,000,001	1.1787		

ผู้ประมาณราคา : นายธนวิทย์ วิภูภักดิ์ นายช่างเทคนิค

.....ประธาน
 108m.....กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

เงื่อนไขขางวดงานและงวดเงิน

<u>สิ่งก่อสร้าง</u>	จ้างเหมาบริการปรับปรุงหอผู้ป่วยพิเศษ เพื่อยกระดับการให้บริการรองรับการบริการผู้ป่วยประกันตน
<u>สถานที่ก่อสร้าง</u>	ตึกผู้ป่วยพิเศษ3 ชั้น3 อาคารหอผู้ป่วย60เตียง
<u>เจ้าของโครงการ</u>	โรงพยาบาลระนอง อำเภอมือง จังหวัดระนอง
<u>ราคาค่าก่อสร้าง</u>	4,500,000.00 บาท (- สิ้นค้าห้าแสนบาทถ้วน -)
<u>ระยะเวลาก่อสร้าง</u>	120 วัน (หนึ่งร้อยยี่สิบวัน)
<u>การก่อสร้างแบ่งเป็น</u>	3 งวด (สามงวด)

งวดที่ 1

จำนวนเงิน 20.83 % (ร้อยละยี่สิบจุดแปดสาม ของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- ดำเนินการ รื้อถอน ประตู พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน เครื่องปรับอากาศ สายไฟ อุปกรณ์และตู้ เดิม
- ดำเนินการ ก่อสร้าง พื้นผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง พื้นน้ำ (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง ผนังห้องผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง ผนังห้องน้ำ (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง ทาสีผนังห้องพยาบาล (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 1 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง ทาสีผนังห้องโถงภายใน และผนังด้านหน้าตึก (ตามรูปแบบรายการ)

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2

จำนวนเงิน 25.15 % (ร้อยละยี่สิบห้า จุดหนึ่งห้า ของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- ดำเนินการ ก่อสร้าง ฝ้าเพดาน (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ก่อสร้าง ติดตั้งประตู - หน้าต่าง (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ติดตั้งผ้าม่าน (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดวงโคมไฟ เดินสายไฟ (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 105 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

.....ประธาน
.....กรรมก
.....กรรมก
.....กรรมก
.....กรรมก

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน 54.02 % (ร้อยละห้าสิบสี่ จุดศูนย์สองของเงินสัญญาจ้าง) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ดังนี้

- ดำเนินการ ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศห้องผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ จัดหาครุภัณฑ์จัดซื้อ ห้องผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง
- ดำเนินการ จัดทำครุภัณฑ์จัดหา ห้องพยาบาล ห้องผู้ป่วย (ตามรูปแบบรายการ) จำนวน 12 ห้อง

กำหนดแล้วเสร็จ ภายใน 120 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

(นายธนวินท์ วิภูภักค)

นายช่างเทคนิค

.....ประธาน
.....กรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ
.....กรรมการ